様式第1号（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第1号関係）

**記入例**

開 発 行 為 届 出 書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。　　　〇年〇〇月〇〇日岩国市長　様工事着手の30日前まで届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　〇〇株式会社　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役社長　岩国　太郎代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号委任状の代理人と同一であること氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇連絡先　　０８２７－××－〇△◇●　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １ 開発区域に含まれる地域の名称 | 岩国市●●町△丁目□番△号岩国市●●町△丁目□番▽号の一部 |
| ２ 開発区域の面積 | 〇〇〇.〇 | 平方メートル |
| ３ 住宅等の用途 | 専用住宅 |
| ４ 工事の着手予定年月日 | 〇〇年〇〇月〇〇日 |
| ５ 工事の完了予定年月日 | 〇〇年〇〇月〇〇日 |
| ６ その他必要な事項 | （住宅戸数）　　　　　　　　　　　　８戸（担当者）　　　 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**<届出に要する添付図書>**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②設計図（縮尺1/100以上）以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

様式第2号（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第2号関係）

**記入例**

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくは

その用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき、住宅等の新築建築物を改築して住宅等とする行為　　　　　 について、下記により届け出ます。　　建築物の用途を変更して住宅等とする行為　〇〇年〇〇月〇〇日岩国市長　様　　　工事着手の30日前まで届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　岩国　一郎代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号委任状の代理人と同一であること氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇連絡先　　０８２７－××－〇△◇●　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １ 住宅等を建築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 土地の所在 | 岩国市●●町△丁目□番▽号の一部 |
| 地目 | 宅地 |
| 面積 | 　　　　　　　900 | 平方メートル |
| ２ 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | 長屋 |
| ３ 改築又は用途を変更しようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４ その他必要な事項 | 住宅戸数 | 　　８ | 戸 |
| （工事の着手予定年月日） | 〇〇 | 年 | △△ | 月 | ◇ | 日 |
| （工事の完了予定年月日） | 〇〇 | 年 | □□ | 月 | × | 日 |
| （担当者） |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**<届出に要する添付図書>**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②２面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

様式第3号（都市再生特別措置法施行規則第38条第1項関係）

**記入例**

行為の変更届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

工事着手の30日前まで

岩国市長　様

届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号

氏　名　　〇〇株式会社

　代表取締役社長　岩国　太郎

代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号

委任状の代理人と同一であること

氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇

連絡先　　０８２７－××－〇△◇●

都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １ 当初の届出年月日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | 〇 | 月 | △ | 日 |
| ２ 変更の内容 | 敷地面積の変更（△△△△. △㎡→△△□□. △㎡）　　　　　　　　　 |
| ３ 変更部分に係る行為の着手予定日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | × | 月 | △ | 日 |
| ４ 変更の部分に係る行為の完了予定日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | × | 月 | △ | 日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**<届出に要する添付図書>**

**（建築行為の場合）**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②２面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

**<届出に要する添付図書>**

**（開発行為の場合）**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②設計図（縮尺1/100以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

様式第4号（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第1号関係）

**記入例**

開 発 行 為 届 出 書

工事着手の30日前まで

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。　　〇〇年〇〇月〇〇日岩国市長　様　　届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　〇〇株式会社　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役社長　岩国　太郎代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号委任状の代理人と同一であること氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇連絡先　　０８２７－××－〇△◇●　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １ 開発区域に含まれる地域の名称 | 岩国市●●町△丁目□番△号岩国市●●町△丁目□番▽号の一部 |
| ２ 開発区域の面積 | 2,500.〇□ | 平方メートル |
| ３ 建築物の用途 | 店舗（スーパーマーケット） |
| ４ 工事の着手予定年月日 | 〇〇年〇〇月〇〇日 |
| ５ 工事の完了予定年月日 | 〇〇年〇〇月〇〇日 |
| ６ その他必要な事項**<届出に要する添付図書>****①位置図（縮尺1/1,000以上）****②設計図（縮尺1/100以上）****③その他参考となるべき事項を記載した図書** | （建築物名称）　スーパー〇〇△△店（店舗面積）　　1,200.〇〇㎡（担当者）  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式第5号（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第2号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくは

その用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |
| --- |
| **記入例**都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、誘導施設を有する建築物の新築建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為　　　　　建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為について、下記により届け出ます。　　〇〇年〇〇月〇〇日岩国市長　様　　　届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号　　　　　　　　　　　　　　　　工事着手の30日前まで氏　名　　〇〇株式会社　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役社長　岩国　太郎委任状の代理人と同一であること代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇連絡先　　０８２７－××－〇△◇●　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １ 建築物を建築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 土地の所在 | 岩国市●●町△丁目□番▽号の一部 |
| 地　目 | 宅地 |
| 面　積 | 〇〇〇.〇〇 | 平方メートル |
| ２ 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | 病院（医療法第１条の５第１項に該当するもの） |
| ３ 改築又は用途を変更しようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４ その他必要な事項**<届出に要する添付図書>****①位置図（縮尺1/1,000以上）****②２面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）****③その他参考となるべき事項を記載した図書** | 誘導施設の延床面積 | 〇△◇.〇 | 平方メートル |
| （工事の着手予定年月日） | 〇〇 | 年 | 〇 | 月 | 〇 | 日 |
| （工事の完了予定年月日） | 〇△ | 年 | □ | 月 | × | 日 |
| 担　当　者 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式第6号（都市再生特別措置法施行規則第55条第1項関係）

**記入例**

行為の変更届出書

〇〇年〇〇月××日

工事着手の30日前まで

岩国市長　様

届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号

氏　名　　〇〇株式会社

　代表取締役社長　岩国　太郎

代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号

委任状の代理人と同一であること

氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇

連絡先　　０８２７－××－〇△◇●

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １ 当初の届出年月日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | 〇 | 月 | 〇〇 | 日 |
| ２ 変更の内容 | 敷地面積の変更　（1205.3㎡→1208.5㎡） |
| ３ 変更部分に係る行為の着手予定日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | ◇ | 月 | 〇 | 日 |
| ４ 変更の部分に係る行為の完了予定日 | 〇〇　　　　　　　　 | 年 | ▽ | 月 | × | 日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

**<届出に要する添付図書>**

**（開発行為の場合）**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②設計図（縮尺1/100以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

**<届出に要する添付図書>**

**（建築行為の場合）**

**①位置図（縮尺1/1,000以上）**

**②２面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）**

**③その他参考となるべき事項を記載した図書**

様式第7号（都市再生特別措置法施行規則第55条の２関係）

**記入例**

誘導施設の休廃止届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

工事着手の30日前まで

岩国市長　様

届出者　住　所　　岩国市〇〇町△丁目□番▽号

氏　名　　〇〇株式会社

　代表取締役社長　岩国　太郎

代理人　住　所　　岩国市◇◇町×丁目〇番△号

委任状の代理人と同一であること

氏　名　　株式会社□設計　〇〇　〇〇

連絡先　　０８２７－××－〇△◇●

都市再生特別措置法第108条の2第1項に基づき、誘導施設の（ 休止 ・ 廃止 ）について、下記により届け出ます。

記

|  |
| --- |
| １ 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地 |
| 名　称 | スーパー〇〇△△店 |
| 用　途 | 店舗（スーパーマーケット） |
| 所在地 | 岩国市●●町△丁目□番▽号の一部 |
| ２ 休止（廃止）しようとする年月日 | 〇◇　　　　　　　　 | 年 | 〇 | 月 | ◇ | 日 |
| ３ 休止しようとする場合にあっては、その期間 |
| 　 |
| ４ 休止（廃止）に伴う措置 |
| （１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途 |
| 　　　　　　　　　　　　 |
| （２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項 |
| 　　　　　　　　　　　　使用方法が決まるまで適切な管理を行う。 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　４（２）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他事項について記入すること。