

(仮称) 岩国一丁目広場・エントランス広場基本設計

特記仕様書

本基本設計は、業務において併せて実施する(仮称)観光交流センター(建築)の基本設計と、の調整を図りながら、一体となって周遊観光の拠点としての機能を担うエントランス広場及び(仮称)岩国一丁目広場の基本設計及び基本設計に必要となる測量を行うものである。

■基本設計対象

- ✓ (仮称)岩国一丁目広場：204.05 m²
- ✓ エントランス広場：991.3 m²

■備考

- ・ (仮称)観光交流センターの供給処理設備(電気、給水、汚水排水、ガス)や通信設備についての基本設計は含まない。ただし、雨水排水については(仮称)観光交流センターからの排水を考慮した設備を検討すること。
- ・ (仮称)岩国一丁目広場における「あずまや」(二次製品利用を想定)を除き、本業務には建築物の設計は含まない。検討・設計が必要となる場合は変更について協議する。

【設計業務】

1. 設計計画

業務目的を踏まえ、実施方針や業務工程、業務組織計画、打合せ計画等を記載した業務計画書を作成する。

2. 与条件の細部検討

与条件の把握、基本計画をはじめとした上位関連計画の把握、設計条件の整理、適用する設計基準の抽出整理、設計対象地に関する資料(用地、供給処理設備等)の収集整理を行う。

また、机上整理した設計条件等の現地確認や設計対象地及び周辺の現状把握、施工条件の把握などに向けて現地踏査を行い、結果を整理する。

3. 諸施設の検討及び設定

与条件の細部検討結果を踏まえつつ、以下事項の検討を行う。なお、検討に際しては平行して実施する(仮称)観光交流センター(建築)基本設計との調整や整合性確保に留意すること。

- ①基本計画内容の整合性確認
- ②空間構成・景観・意匠等に関する基本方針の検討と設定
- ③造成基本方針の検討と設定
- ④植栽基本方針の検討と設定
- ⑤供給処理設備基本方針の検討と設定
- ⑥整備水準・目標工事費の検討と設定

4. 基本設計図の作成

上記検討結果を踏まえて基本設計図面(計画平面図、各種施設整備平面図、横断面図、主要施設一般図等)を作成する。図面は山口県の「電子納品に関する手引き【業務委託編】」に準拠して作成すること。

5. 概算工事費算出及び必要工期算定

基本設計図面にに基づき、市が提示する単価や市場単価、参考見積りにより工事に要する概算工事費を算定する。また、工事に必要となる期間について概略検討を行う。

6. 鳥観図作成

基本設計図面及び（仮称）観光交流センター（建築）基本設計図面を基に整備イメージパース（鳥観図）2点を作成する。

7. 基本設計説明書の作成

本業務での検討内容及び設計結果を簡潔かつわかりやすくとりまとめ、業務報告書を作成する。

8. 打合せ協議

打合せ協議は業務着手時、中間時2回、成果品納入時の計4回とする。

【測量業務】

本設計に必要な下記測量を行う。

基準点測量

4級基準点測量 3点

地形測量 S=1/500

作業計画 1業務

現地測量 0.0038km²

応用測量

路線測量

作業計画 1業務

現地踏査（都市近郊/平地、0～1,000台未満/12時間） 0.06km

縦断測量（都市近郊/平地、0～1,000台未満/12時間） 0.06km

横断測量（都市近郊/平地、0～1,000台未満/12時間、
変化点0、測量間隔10m測量幅45m未満） 0.06km