

経営比較分析表（令和6年度決算）

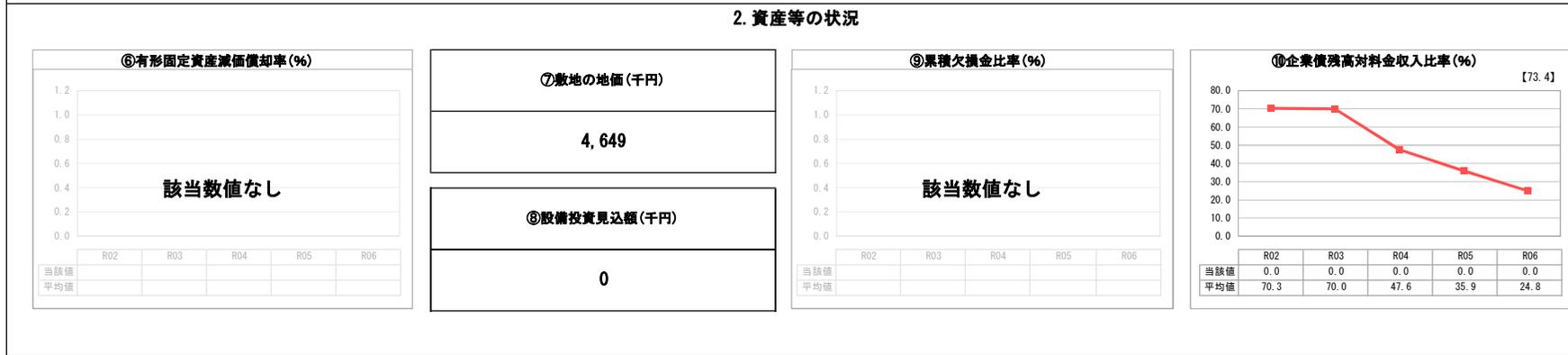
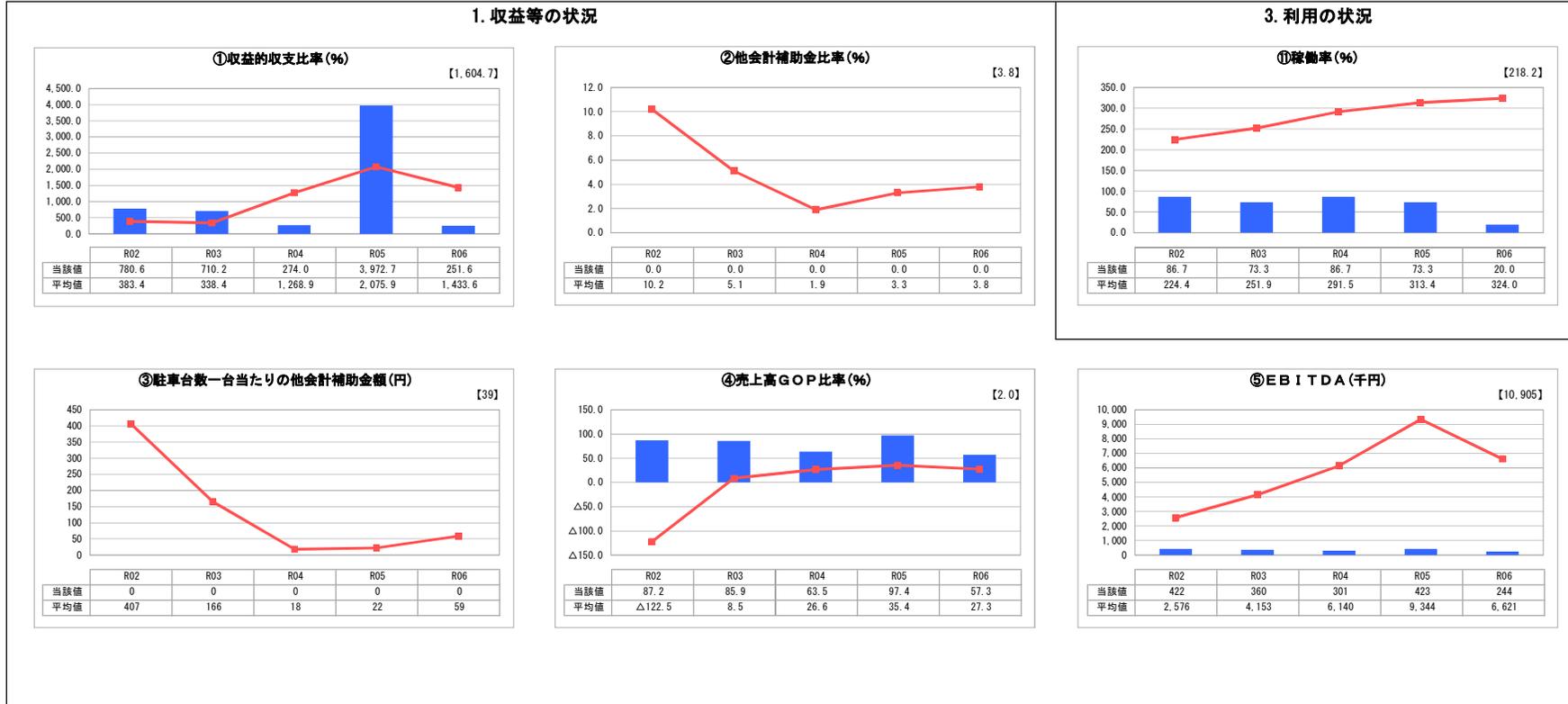
山口県岩国市 神代駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	33	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	369
収容台数(台)	時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
15	0	無

グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和6年度全国平均



分析欄

1. 収益等の状況について
EBITDAと収益的収支比率は高くないものの、売上高GOP比率は全国平均及び類似施設平均を上回り、高い収益性を示す。
施設の規模や利用実態を考慮すると、おおむね良好といえる。

2. 資産等の状況について
定期駐車のための施設で建設後33年が経過している。
今後も適切な維持管理を続けていく必要がある。

3. 利用の状況について
稼働率は、全国平均及び類似施設平均を下回った状態で推移している。当施設は全て定期駐車として運用しているため、収入が安定する一方、時間貸しとして運用している施設に比べて回転率(稼働率)が低くなる傾向がある。

全体総括
本施設は、概ね安定的な経営状況を維持している。
一方で、継続的な収益性の確保のため、施設改修など改善に向けた取組みを検討する必要がある。