

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 美和総合支所農林建設課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		岩国市本郷ライスセンター		
施設の所在地		岩国市本郷町本郷2364番地4		
施設の設置条例		岩国市ライスセンター条例		
施設の設置目的		岩国市における稲作生産効率の向上と低コスト化を目指し、施設の共同利用による農業経営の安定を積極的に推進する。		
指定管理者	名称	農事組合法人本郷	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市本郷町本郷269番地2	利用料金制導入の有無	あり
指定管理者が行う 主な業務		① ライスセンターの施設及び付属設備器具の利用許可に関する業務 ② 施設等の利用に係る料金に関する業務 ③ 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ④ ライスセンターの清掃及び警備に関する業務 ⑤ 前各号に掲げるもののほか、ライスセンターの設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	指定管理料	0 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画に基づき、適切に業務を実施している。	B
人員体制	育苗施設における育苗及びライスセンターにおける粃乾燥、粃摺を合計7名で行っている。	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	協定に基づき実施している。	
評価コメント	施設管理は概ね良好である。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況			評価
利用者数等	種粃1,124kg播種(8,926箱)、生育水稻苗8,405箱、乾燥・粃摺2,648斗(39,720kg)		B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	なし		
評価コメント	高齢化による耕作放棄地の増加により育苗は減少、粃乾燥・粃摺は作況が良好で増収した。		

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	8,300,000	8,031,050	7,504,840	B
指定管理料	0	0	0	
利用料金収入	8,300,000	8,031,050	7,504,840	
その他収入	0	0	0	
支出(b)	8,300,000	8,812,233	8,037,650	
収支(a-b)	0	▲ 781,183	▲ 532,810	
評価コメント	近年、支出が収入を上回り、経営状況が悪化している。全体の収支状況の健全化を図ることが必要であるが、条例に設定してある利用料の見直しも視野に入れ検討しなければならない。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	育苗センター及びライスセンター事業について、期間中はほぼ毎日の稼働となっており、利用者にとっては利便性に優れている。	B
サービスの質の向上に関する取組	なし	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし	
評価コメント	高齢化による稲作農家の減少により、利用者も減少した	

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
指定管理業務の実施状況は概ね良好であるが、燃料費や資材費の高騰などにより、指定管理者の経営状況は依然として厳しい状況である。経営改善していくための協議を重ねている。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定の期間中のため記載省略。	-

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 周東総合支所農林課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		周東食肉流通センター		
施設の所在地		岩国市周東町用田10353番地5		
施設の設置条例		岩国市周東食肉流通センター条例		
施設の設置目的		食肉の計画的な集出荷と流通の改善合理化。		
指定管理者	名称	玖西食肉加工事業協同組合	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市周東町用田10353番地5	利用料金制導入の有無	なし
指定管理者が行う 主な業務		① センターの施設及び附属設備器具の利用許可に関する業務 ② 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ③ 施設の清掃及び警備に関する業務 ④ 前3号に掲げるもののほか、センターの設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和4年4月1日 ～ 令和7年3月31日	指定管理料	0 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	年間処理頭数1,757頭	B
人員体制	8人(統括責任者1名、副責任者1名、その他6名)	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	老朽化が進む中、協定に基づき修繕を実施しながら建物・設備の維持に努めている	
評価コメント	施設管理は良好であり、施設・整備の修繕については、協定の基準通りの対応を実施している	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況			評価
利用者数等	年間処理頭数1,757頭		B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	なし		
評価コメント	処理頭数は減少しているが、物価上昇や牛の取引価格が上昇する中で微減に抑えている状況		

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	4,600,000	4,274,499	4,587,481	B
指定管理料				
利用料金収入				
その他収入	4,600,000	4,274,499	4,587,481	
支出(b)	4,600,000	4,274,499	4,587,481	
収支(a-b)	0	0	0	
評価コメント	協定に基づき運用されている。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	利用者に対するアンケートは実施されていないが、組合内で利用状況は報告されている。	B
サービスの質の向上に関する取組	なし	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし	
評価コメント	アンケートは実施されていないが、利用状況は把握している	

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
衛生管理を遵守し、食肉の安心・安全な供給に努めている。施設管理についても協定に基づき良好に管理・運営をしている。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定管理期間の中で、良好に施設の管理・運営を実施し、衛生管理においても安心・安全な食肉の供給に努めた	良好

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 周東総合支所農林課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		周東川越ライスセンター		
施設の所在地		岩国市周東町瀬越1565番地		
施設の設置条例		岩国市ライスセンター条例		
施設の設置目的		岩国市における稲作生産効率の向上と低コスト化を目指し、施設の共同利用による農業経営の安定を積極的に推進する。		
指定管理者	名称	山口県農業協同組合	公募、非公募の別	非公募
	所在地	山口市小郡下郷2139番地	利用料金制導入の有無	あり
指定管理者が行う 主な業務		① ライスセンターの施設及び附属設備器具の利用許可に関する業務 ② 施設等の利用に係る料金の利用許可に関する業務 ③ 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ④ 前3号に掲げるもののほか、ライスセンターの設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和6年4月1日 ～ 令和9年3月31日	指定管理料	1,100,000 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画書に基づき、米の乾燥調製作業について適切に業務を実施している。	B
人員体制	作業員1人が管理を行っている。	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	老朽化が進む中、協定に基づき修繕を実施しながら建物・設備の維持に努めている	
評価コメント	施設管理は協定に基づいて実施されている。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況		評価
利用者数等	377俵	C
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	なし	
評価コメント	前年度444俵と比較して、減少した。	

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	2,800,000	2,479,871	1,460,799	B
指定管理料	1,100,000	1,100,000		
利用料金収入	1,200,000	1,098,344	1,460,799	
その他収入	500,000	281,527		
支出(b)	2,800,000	2,734,196	2,649,357	
収支(a-b)	0	▲ 254,325	▲ 1,188,558	
評価コメント	昨年度より利用料金収入は減少しているが、おおむね計画通りの運営である。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	利用者へのアンケートは実施していない。	B
サービスの質の向上に関する取組	なし	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし	
評価コメント	利用者へのアンケートは実施していないが、随時利用者からの意見を聞いている。	

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
利用俵数は減少しているが、計画的に稼働が行われていた。しかし、運営方法や施設設備の維持管理経費に大きな課題があると解する。		課題含
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定の期間中のため記載省略。	-

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 周東総合支所農林課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		高森南共同畜舎		
施設の所在地		岩国市周東町上久原10103番地102		
施設の設置条例		岩国市高森南共同畜舎条例		
施設の設置目的		岩国市における肉用牛生産の安定を図る		
指定管理者	名称	岩国国家畜商組合	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市周東町下久原1043番地1	利用料金制導入の有無	あり
指定管理者が行う 主な業務		①施設及び付属設備器具の利用許可に関する業務 ②施設等の利用料金に関する業務 ③施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ④共同畜舎の清掃及び警備に関する業務 ⑤共同畜舎の設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和4年4月1日 ～ 令和7年3月31日	指定管理料	0 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	共同畜舎において、常時50頭前後の黒毛和種・交雑種の肉用牛生産	B
人員体制	2名で畜舎の管理・運営を実施	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している	
建物・設備 の状況	老朽化が著しい施設であるが、指定管理者にて軽微な修繕を実施しながら利用している。	
評価コメント	老朽化が著しい中、修繕費が増える状況にあるが施設利用に支障がないように管理・運営を実施している	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況			評価
利用者数等	年間利用頭数 50頭		B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	なし		
評価コメント	事業計画書のとおり利用頭数が50頭の利用がある		

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	648,000	648,000	648,000	B
指定管理料	0	0	0	
利用料金収入	648,000	648,000	64,800	
その他収入	0	0	0	
支出(b)	648,000	648,000	648,000	
収支(a-b)	0	0	0	
評価コメント	協定に基づき運用されている			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	利用者アンケートは実施されていないが、利用者である組合内で利用状況は報告されている。	B
サービスの質の向上に関する取組	なし	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし	
評価コメント	指定管理者が利用者への聞き取りや情報共有により利用状況は把握している。	

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
利用状況としては、毎年利用頭数も50頭と事業計画とおりに実施しており良好 今後は施設の老朽化が著しく、施設の特異性からも利用者も限定されることから今後は利用者からの意向も考慮しながら民間譲渡を検討する必要がある。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定管理期間満了したが、施設利用状況は良好であり今後も指定管理者として継続する事となった。今回の指定管理期間は3年間。施設の老朽化も進んでおり今後は施設譲渡も選択肢として協議を進めていく必要がある	良好

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課:

周東総合支所農林課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		周東森林体験交流施設「丸太村」 (森林体験交流センター、休養施設、バンガロー3棟、バーベキュー広場、林間遊具施設)	
施設の所在地		岩国市周東町用田10137番地2	
施設の設置条例		岩国市周東森林体験交流施設条例	
施設の設置目的		市民の森林及び林業についての理解並びに自然愛護に対する意識の高揚、市民と都市住民との交流促進による地域の活性化を図る。	
指定管理者	名称	山口県東部森林組合	公募、非公募の別
	所在地	岩国市周東町下久原1036番地4	利用料金制導入の有無
指定管理者が行う 主な業務		① 体験施設の施設及び附属施設器具の利用許可に関する業務 ② 施設等の利用に係る料金に関する業務 ③ 広報活動に関する業務 ④ 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ⑤ 施設等の清掃及び警備に関する業務 ⑥ 前各号に掲げるもののほか、体験施設の設置目的を達成するために必要な業務	
指定の期間		令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日	指定管理料 0 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画書に基づき、適切に業務を実施している。 間伐材等を使った木工体験教室等の開催、高森牛を使用したバーベキューの提供、またホームページを活用して施設や行事の広報を実施している。	C
人員体制	村長1名従業員2名で管理を行っている。	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	老朽化が進む中、協定に基づき修繕を実施しながら建物・設備の維持に努めている	
評価コメント	夜間対応者の急病により宿泊の一時停止。運営体制に関して検討が必要。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況		評価
利用者数等	利用者数 10,653人	C
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	「6 その他参考事項(自主事業の取組等)」に記載	
評価コメント	宿泊を一時停止したことが影響し、減少傾向にある。	

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	8,000,000	7,917,485	11,313,168	C
指定管理料				
利用料金収入	3,400,000	2,415,697	2,766,608	
その他収入	4,600,000	5,501,788	8,546,560	
支出(b)	8,000,000	10,407,210	9,957,403	
収支(a-b)	0	▲ 2,489,725	1,355,765	
評価コメント	宿泊を一時停止したことが影響し、減少傾向にある為、現評価とする。宿泊減少事由は令和7年1月からの人員減に起因している為、今後は補員による改善に努める事を評価項目とする。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	バンガロー及び休養施設に用紙と回答箱を設置し、アンケートを実施している。アンケートで寄せられた意見を踏まえ、施設全体の改善を実施している。	B
サービスの質の向上に関する取組	利用者が和むための草花の栽培育成による景観向上。	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	特になし	
評価コメント	協定に沿ってアンケート調査を実施し、サービス向上にも取り組んでいる。	

6 その他参考事項

自主事業の取組	ガーデン用品作り、夏休み工作、クリスマス用品と干支組木作り、ミニ門松作り、椎茸菌打体験、薪割体験
その他	春の山歩き、周東古代ハスの会、丸太村で野あそび、里山文化祭、きこり体験等共催事業として実施

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
利用促進として、定期的にHPやSNSの発信、木工教室などのチラシ配布等に努め、宿泊者アンケートを実施し、寄せられた意見を基に利用者のニーズに合わせた運営に努めている。 施設の維持管理については、日々職員による定期点検を実施、適宜修繕を実施しており、管理状況は良好と考える。 指定管理者は、丸太村業務当初から管理運営に携わっており、その実施状況は良好と評価できるが、宿泊を一時停止したことが利用者や収支に影響を及ぼしており、運営体制に関して課題が残る。 また、利用料の見直しや、経年劣化に伴う修繕の必要性もあるため、施設リノベーションを含めた運営のあり方について具体的な検討が必要である。		課題含
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定管理期間の中で、良好に施設の管理・運営を実施し、サービス向上にも取り組んでいるが、最終年度に宿泊を一時停止したことが利用者や収支に影響を及ぼしており、運営体制に関して課題が残る。また、利用料の見直しや、経年劣化に伴う修繕の必要性もあるため、施設リノベーションを含めた運営のあり方について具体的な検討が必要である。	課題含

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 錦総合支所 農林建設課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		ウッドビレッジみかわ		
施設の所在地		岩国市美川町南桑15番地20		
施設の設置条例		岩国市生産物直売所条例		
施設の設置目的		森林資源を活用した木工製品等地域産品の販路を拡大するとともに、手作り製品に対する消費者の理解を深め、もって岩国市の林業振興を図る。		
指定管理者	名称	美川木工株式会社	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市美川町南桑3528番地	利用料金制導入の有無	なし
指定管理者が行う 主な業務		(1)直売所の施設及び付属設備器具の利用許可に関する業務 (2)施設等の維持管理及び修繕に関する業務 (3)直売所の清掃及び警備に関する業務 (4)前各号に掲げるもののほか、直売所の設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和4年4月1日 ～ 令和9年3月31日	指定管理料	729,000 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定、仕様書、事業計画書に基づき、適正に業務を実施している。	B
人員体制	管理人1名、従業員1名で管理を行っている。	
法定点検 各種届出の実施	法定点検及び各種届出については、次のとおり実施されている。 ・消防用設備等点検	
建物・設備 の状況	自主点検の手引きに沿って	
評価コメント	施設の管理は良好であり、協定に沿った内容の対応を実施している。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況			評価
利用者数等	利用者数 2,717人		B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	木製家具見本品の特価販売を実施している。		
評価コメント	協定に沿った内容の対応を実施している。		

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	729,000	729,000	729,000	B
指定管理料	729,000	729,000	729,000	
利用料金収入				
その他収入				
支出(b)	350,000	331,815	257,759	
収支(a-b)	379,000	397,185	471,241	
評価コメント	概ね適正に管理されている。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等		評価
利用者ニーズの把握に関する取組	アンケートは実施していない。	B
サービスの質の向上に関する取組	なし	
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし。	
評価コメント	特に問題なし。	

6 その他参考事項

自主事業の取組	木工製品等地域産品の直売
その他	なし。

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
基本協定等を遵守し各種業務を行った。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし。	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定の期間中のため記載省略	-

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 美和総合支所農林建設課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		美和いきみikiikiセンター		
施設の所在地		岩国市美和町生見1887番地4		
施設の設置条例		岩国市美和いきみikiikiセンター条例		
施設の設置目的		農産物の加工直売による特産品の振興及び都市住民との交流並びに地域住民の連帯意識を高め、地域の発展に寄与する。		
指定管理者	名称	農産物加工直売まごころの里	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市美和町生見1887番地4	利用料金制導入の有無	なし
指定管理者が行う 主な業務		① センターの施設及び付属設備器具の利用許可に関する業務 ② 芸術文化及び文化活動の振興を目的とした事業の実施に関する業務 ③ 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ④ センターの清掃及び警備に関する業務 ⑤ 前各号に掲げるもののほか、センターの設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	指定管理料	140,000 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画に基づき、適切に業務を実施している。	B
人員体制	約1名が必要時随時対応している。	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	協定に基づき実施している。	
評価コメント	施設管理は概ね良好である。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況		評価
利用者数等	施設の来訪者は1,461人	B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	特記事項なし	
評価コメント	加工販売部門ではグループ内で顧客獲得に向けての話し合いを行い、サービス向上に向けての経営努力を行なった。施設は、加工販売と地区での集会所の利用が主であった	

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	140,000	140,000	140,000	B
指定管理料	140,000	140,000	140,000	
利用料金収入				
その他収入				
支出(b)	140,000	140,000	140,000	
収支(a-b)	0	0	0	
評価コメント	全体の収支状況は概ね良好である。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等			評価
利用者ニーズの把握に関する取組	なし		B
サービスの質の向上に関する取組	施設内空調設備の不満を市へ要望。空調機材の入替等を順番に随時行っている。		
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	エアコンが故障気味で夏の営業に影響がある。従業員の快適な作業環境も守れない		
評価コメント	地域資源活性化事業を利用し、段階的に空調の整備を行う		

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
従業員不足により、交代の人材が少ないなど、継続して営業するための人数が不足している。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	組合員の高齢化がすすんでおり、担い手の確保が課題。少しずつ改善するよう模索中	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定の期間中のため記載省略	-

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 美和総合支所農林建設課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		岩国市美和阿賀ふれあいセンター		
施設の所在地		岩国市美和町阿賀1039番地		
施設の設置条例		岩国市美和阿賀ふれあいセンター条例		
施設の設置目的		高齢者や障害者の健康で生きがいのある生活環境の創造と諸活動の活性化を図り他地域との交流を促進することを目的として、美和阿賀ふれあいセンターを設置する。		
指定管理者	名称	阿賀ふれあいセンター管理組合	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市美和町阿賀1039番地	利用料金制導入の有無	あり
指定管理者が行う 主な業務		① センターの施設及び付属設備器具の利用許可に関する業務 ② 施設の利用に係る料金に関する業務 ③ 芸術文化及び文化活動の振興を目的とした事業の実施に関する業務 ④ 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ⑤ センターの清掃及び警備に関する業務 ⑥ 前各号に掲げるもののほか、センターの設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	指定管理料	2,438,000 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画に基づき、適切に業務を実施している。	B
人員体制	3名が当番制で出務している。	
法定点検 各種届出の実施	法令に基づき実施している。	
建物・設備 の状況	協定に基づき実施している。	
評価コメント	施設管理は概ね良好である。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況		評価
利用者数等	利用件数281件、利用者数2,191人	B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	蒟蒻づくり、味噌加工、市内外のスポーツ団体の合宿受け入れなどを行っている。	
評価コメント	利用状況はおおむね良好	

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	3,251,000	3,816,173	3,361,717	B
指定管理料	2,438,000	2,438,000	2,438,000	
利用料金収入	153,000	181,528	267,214	
その他収入	660,000	1,196,645	656,503	
支出(b)	3,251,000	3,571,853	2,961,822	
収支(a-b)	0	244,320	399,895	
評価コメント	全体の収支状況は概ね良好である。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等			評価
利用者ニーズの把握に関する取組	なし	B	
サービスの質の向上に関する取組	利用者の要望に対する細やかで柔軟な対応を行っている。		
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	小餅切機の導入を市へ要望し、もち販売の要望に応えている		
評価コメント	蒟蒻づくり、餅つき、味噌づくりなどの体験交流をはじめとする活動は利用者からの評価が高い。		

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
指定管理業務の実施状況は概ね良好であるが、指定管理者である阿賀ふれあいセンター管理組合の組合員も高齢化していることから、今後については、新たな担い手の発掘も必要となっている。		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	なし	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定の期間中のため記載省略	-

令和6年度 指定管理業務に係るモニタリング(管理運営業務評価)と評価結果について

施設所管課： 美和総合支所農林建設課

1 施設の概要及び指定管理者

施設の名称		岩国市美和立岩草地		
施設の所在地		岩国市美和町阿賀11221番地1		
施設の設置条例		岩国市美和立岩草地条例		
施設の設置目的		肉用牛の飼育のための飼料の生産を行い、もって畜産の振興を図る。		
指定管理者	名称	立岩牧野組合	公募、非公募の別	非公募
	所在地	岩国市美和町阿賀11226番地	利用料金制導入の有無	なし
指定管理者が行う 主な業務		① 草地の施設の利用許可に関する業務 ② 施設等の維持管理及び修繕に関する業務 ③ 前各号に掲げるもののほか、草地の設置目的を達成するために必要な業務		
指定の期間		令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	指定管理料	208,000 円

2 業務の実施状況に関する事項

仕様書等に定める業務の実施状況		評価
事業実績	基本協定書、仕様書、事業計画に基づき、適切に業務を実施している。	B
人員体制	モアによる整地刈、堆肥施肥、牧草栽培を2名で実施している。	
法定点検 各種届出の実施	なし	
建物・設備 の状況	協定に基づき実施している。	
評価コメント	施設管理は概ね良好である。	

3 利用状況に関する事項

利用者数等、イベント等の状況		評価
利用者数等	畜産農家2戸	B
指定管理者が 企画したイベント 等の状況	特記事項なし	
評価コメント	前年度と同等の放牧が実施できている。	

4 管理業務に係る経費の収支状況(単位:円)

項目	計画	実績	前年度実績	評価
収入(a)	329,000	328,497	328,002	B
指定管理料	208,000	208,000	208,000	
利用料金収入				
その他収入	121,000	120,497	120,002	
支出(b)	329,000	328,315	327,808	
収支(a-b)	0	182	194	
評価コメント	畜産の振興と連携しながら、適切な管理を行っているが特に工夫は見られない。			

5 市民サービスの向上に関する事項

市民サービスや施設利用の向上に向けた指定管理者の取組等			評価
利用者ニーズの把握に関する取組	なし		B
サービスの質の向上に関する取組	なし		
サービスの向上に向けた指定管理者からの提案	なし		
評価コメント	利用者は、美和町和牛生産組合員であるが、指定管理者である立岩牧野組合員2名が実際に利用している。		

6 その他参考事項

自主事業の取組	なし
その他	なし

7 総合評価

総合評価及び特記事項		評価
指定管理者として活動できるものが2人しかおらず、高齢化している。後継者も難しい状態		良好
前年度の評価結果に基づく指示とその対応	後継者の育成については組合員と協議しているものの難しい状態	
指定の期間満了後における指定の期間全体に対する評価	指定管理期間中につき省略	-