

会 議 録

会議の名称	令和５年度 第３回 岩国市建築審査会
開催日時	令和５年６月１５日（木曜日）午後３時１５分
開催場所	岩国市役所 ５階 ５１・５２会議室
出席者	【委員】坂井会長、山田委員、中田委員、榊原委員（オンライン出席） 兼崎委員（オンライン出席） 【事務局】兼田課長、兼重班長、佐々木技師
傍聴人	なし
議題	議案第１号 建築基準法上道路に２ｍ以上接しない藤生町１丁目地内の敷地について 報告事項 —非公開—
会議内容 ◇は建築審査委員の質疑及び意見を示す。⇒は事務局側の回答を示す。 ●議案第１号 —同意— 事務局より議案の説明を行い、議案は原案のとおり同意。 （審議内容） ◇坂井会長）審議案件について意見等はないが変更手続きについての意見。 審査会で同意し許可された物件で建物の高さの変更があったため、変更内容が運用基準や許可基準（交通上、安全上、衛生上、防火上）に関わる変更ではないが、今回改めて許可申請されたものということでした。運用基準等に関わらない変更についても改めて許可手続きが必要か他の委員さんに意見を諮りたい。 ◇兼崎委員）特定行政庁である山口県においては、法４３条の本質的な変更（運用上の変更等）でなければ、当初の許可を生かして処理することもある。 どのような運用にするかは各特定行政庁の考えによる。 ◇坂井会長）岩国市において、変更内容を整理したうえで運用を検討され、次回の審査会で検討内容を報告いただきたい。 ⇒わかりました。 ●報告事項 —非公開—	

会議録は令和６年３月２２日に署名委員に確認を得、確定しました。