経営比較分析表(令和5年度決算)

山口県岩国市 岩国駅西口第1送迎用駐車場

90, 000. 0

80, 000. 0

70, 000. 0

60, 000, 0 50 000 0

40, 000. 0

30 000 0

20, 000. 0

10, 000, 0 0.0

当該値

平均値

450

400

350

300

250

200

150

100

50

当該値

平均値

①収益的収支比率(%)

R03

1, 100. 0

338.4

166

③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

R04

73, 600. 0

1, 268, 9

R02

425.0

383.4

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	3	

[1, 905.8]

R05

81,000.0

2, 085, 8

[127]

1. 収益等の状況

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(㎡)
駅	無	286
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入

グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 一 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和5年度全国平均

分析欄

[210.9]

1, 037. 5

314.9

収益等の状況について

収益的収支比率、売上高GOP比率共に増加傾向に あり全国平均及び類似施設平均を上回る高い収益性 を示す。新しい施設であり、修繕等のコストが抑え られていることも収益性を高める要因となってい

一方、EBITDAが全国平均及び類似施設平均を下回っているが、施設の規模が小さいことが主な要因 と考えられる。

2. 資産等の状況について

建築後3年の新しい施設であり、今のところ問題

3. 利用の状況

337.5

224. 4

1, 200. 0

1,000.0

800.0

600.0

400 0

200 0

当該値

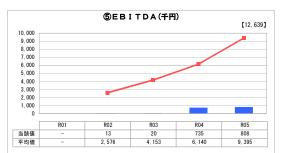
平均値

①稼働率(%)









475.0

251.9

875.0

291.5

3. 利用の状況について

稼働率は、全国平均及び類似施設平均を上回って

収容台数が少ないため今後急激な増は考えにくい が、施設の立地から岩国駅周辺の人流に影響され る。駅周辺の人流増加を目指すことで稼働率も上向くものと考えている。

2. 資産等の状況









全体総括

新しい施設であり、今のところ資産としての問題

収益も問題なく、稼働率の推移を注視していく。