

経営比較分析表（令和5年度決算）

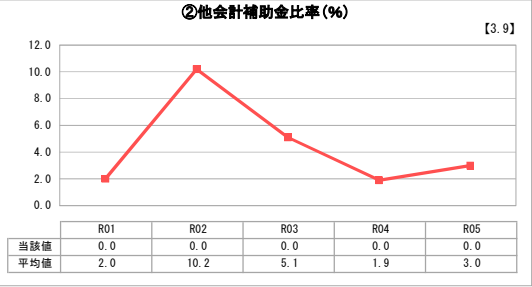
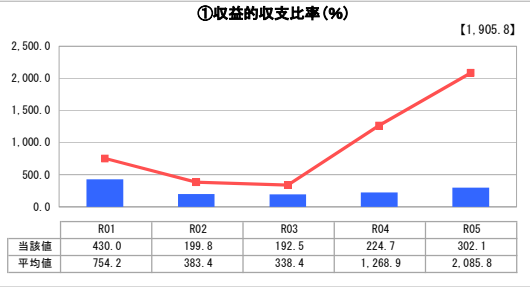
山口県岩国市 由宇駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	32	

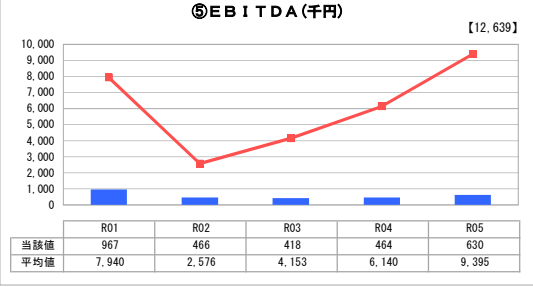
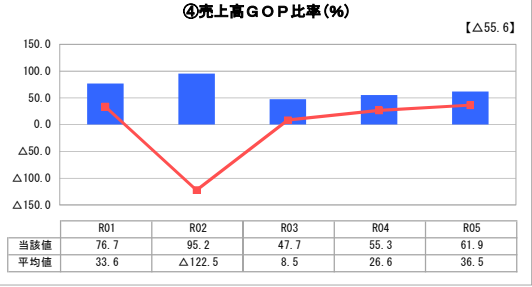
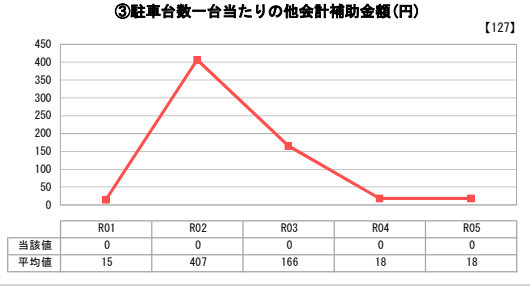
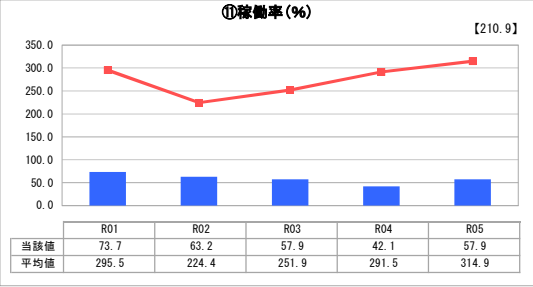
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(㎡)
駅	無	640
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
19	100	無

グラフ凡例
■ 当該施設値（当該値）
— 類似施設平均値（平均値）
【】 令和5年度全国平均

1. 収益等の状況



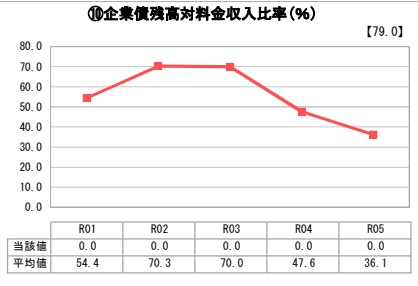
3. 利用の状況



2. 資産等の状況



⑦敷地の地価(千円)
25,603
⑧設備投資見込額(千円)
0



分析欄

1. 収益等の状況について
EBITDAと収益的収支比率は高くはないものの、売上高GOP比率は全国平均及び類似施設平均を上回り、高い収益性を示す。
施設の規模や利用実態を考慮すると、おおむね良好といえる。

2. 資産等の状況について
EBITDAと収益的収支比率は高くはないものの、売上高GOP比率は全国平均及び類似施設平均を上回り、高い収益性を示す。
施設の規模や利用実態を考慮すると、おおむね良好といえる。

3. 利用の状況について
稼働率は、全国平均及び類似施設平均を下回っている。周辺の民間駐車場等の動向も踏まえ、利用増進に向けた対策を検討していく必要がある。

全体総括
本施設は、概ね安定的な経営を維持している。