

# 経営比較分析表（令和5年度決算）

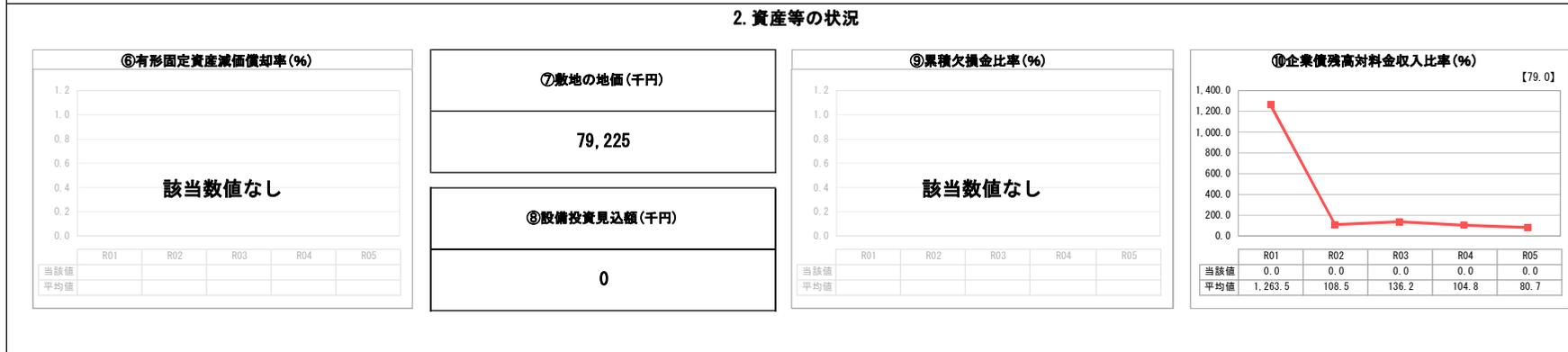
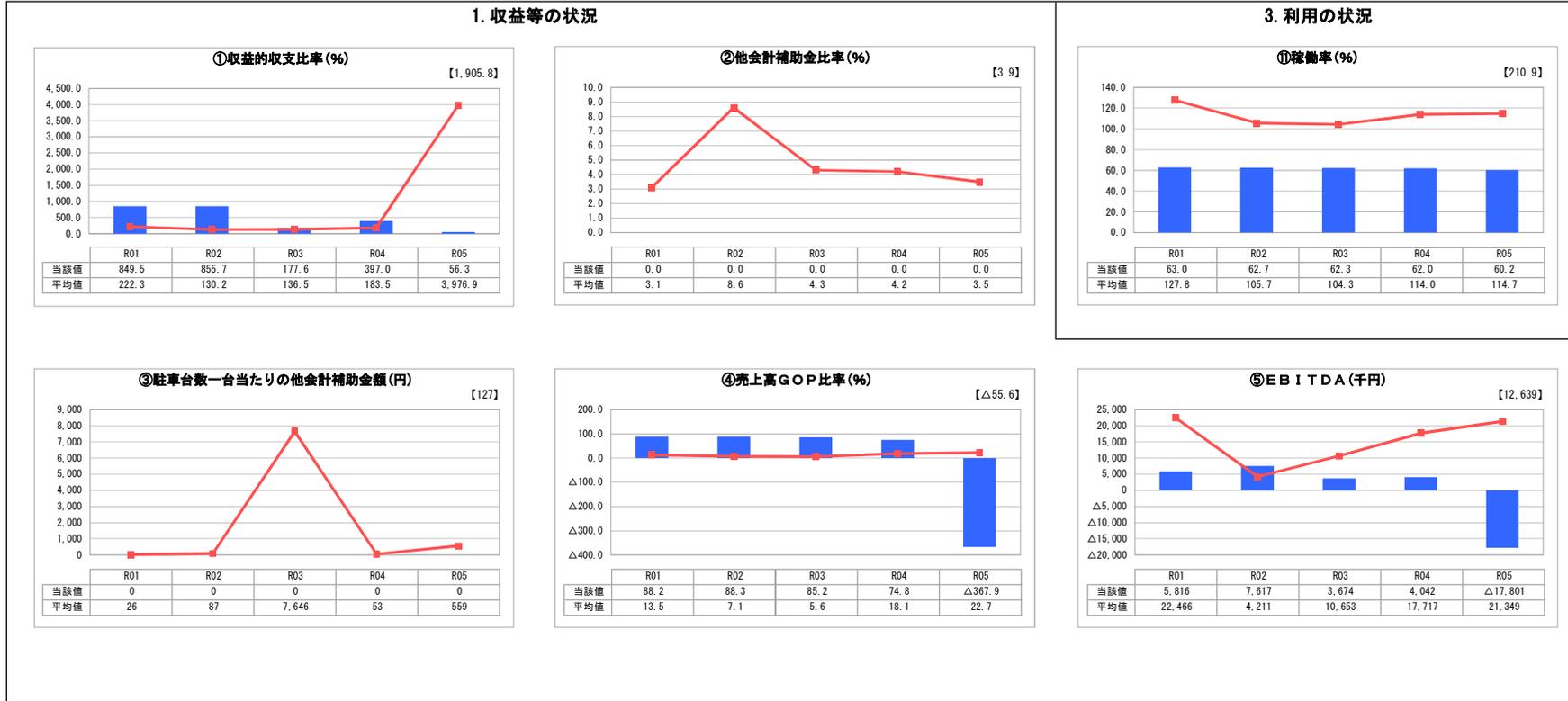
山口県岩国市 三笠橋駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A1B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	届出駐車場	立体式	37	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
商業施設	有	8,044
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
299	200	利用料金制

**グラフ凡例**

- 当該施設値（当該値）
- 類似施設平均値（平均値）
- 【】 令和5年度全国平均



### 分析欄

**1. 収益等の状況について**  
エレベーターの改修工事の影響で前年と比較して各比率は大きく下回った。

**2. 資産等の状況について**  
建設後37年が経過しており、施設の老朽化が進んでいる。このため、計画的な施設、設備の改修を行っている。

**3. 利用の状況について**  
稼働率は、全国平均及び類似施設平均を下回った状態と推移している。本施設のある岩国駅周辺は、民間の駐車場が増加しており、大きな利用の増加は厳しい状況であるが、引き続き収益の維持、向上に取り組む。

**全体総括**  
本駐車場は、例年高い収益性により、おおむね健全な経営を維持している。今後は施設や設備の経年に伴う計画的な改修を行いながら健全な経営に務める。