

川下地区の土地区画整理事業に代わる 「川下地区まちづくり整備計画案」について意見交換会を開催します

当市行政の推進につきまして、平素より格別のご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、川下地区では、昭和 35 年に土地区画整理事業を都市計画決定した後、昭和 45 年から一部で当事業に着手しましたが、土地の提供等について地区住民の合意を得ることができず、昭和 51 年に当事業を休止しております。当地区は、この状況が現在まで続いており、道路や排水等の基盤整備が計画的に行われていないため、火災や地震等に対する防災性や生活環境の向上が課題となっております。当市としましては、このような状況を打開するため、新たなまちづくりも視野に入れながら、川下地区のまちづくりを検討してまいりました。こうした中、当地区住民の有志の方々が川下地区まちづくり協議会を設立し、当事業に代わる「川下地区まちづくり計画」を作成され、昨年 7 月に地元 4 団体の連名により、同計画の早期実現を求める要望をいただいております。

当市としましては、同計画や昨年 12 月に実施しました当地区の住民を対象としたアンケート調査結果などから、当事業を廃止し、新たな手法によりまちづくりを進める方針を作成し、本年 5 月に当地区の皆様と意見交換会を行い、概ねのご了解をいただきましたので、当方針に基づいた具体的なまちづくり整備計画案を作成しました。

また、同整備計画案についての意見交換会を本年 8 月に、当地区の皆様を対象に、行っております。

そして、このたび同様の意見交換会を川下地区外に居住されている土地所有者及び地区内事業所の皆様を対象に裏面の日程により行います。

お忙しいところ大変恐縮ですが、ご都合の良い時間に是非ご出席いただきますようお願いいたします。なお、駐車場には限りがございますので、なるべく公共交通機関等をご利用の上、お越しくださいますよう重ねてお願いいたします。

なお、今後の予定ですが、本年 11 月下旬頃に、皆様の意見を踏まえた計画案について、ご説明する予定としております。また、説明会後には、計画案等の縦覧を行い、ご意見をいただく期間を設ける予定としております。

平成 23 年 10 月 岩国市長 福田 良彦

【連絡事項】

- ・ この案内文は、平成 23 年 8 月末時点の土地所有者の方に送付させていただいております。複数の方で所有されている土地や相続が発生している土地については、権利者全員の調査等が困難なため、あなた様を代表者としてご案内させていただいております。
- ・ 疑問点やご意見等がございましたら、電話、ファックス、メールにてお問い合わせください。
- ・ 平成 22 年 12 月に実施しましたアンケート結果や今回の意見交換会で配布します資料につきましては、当市ホームページに掲載しておりますので、ご覧ください。

(<http://www.city.iwakuni.yamaguchi.jp/www/contents/1303370122101/index.html>)

裏面もご覧ください。

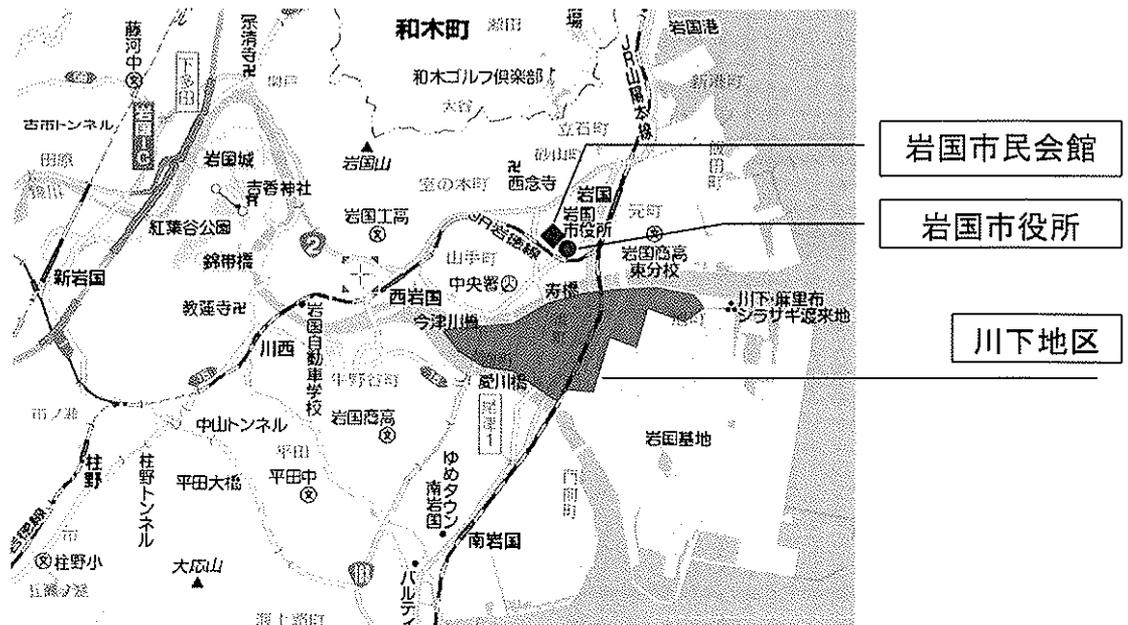
【開催日程】

日 時		会 場
11月10日(木)	14時00分～	岩国市民会館 小ホール
	18時30分～	

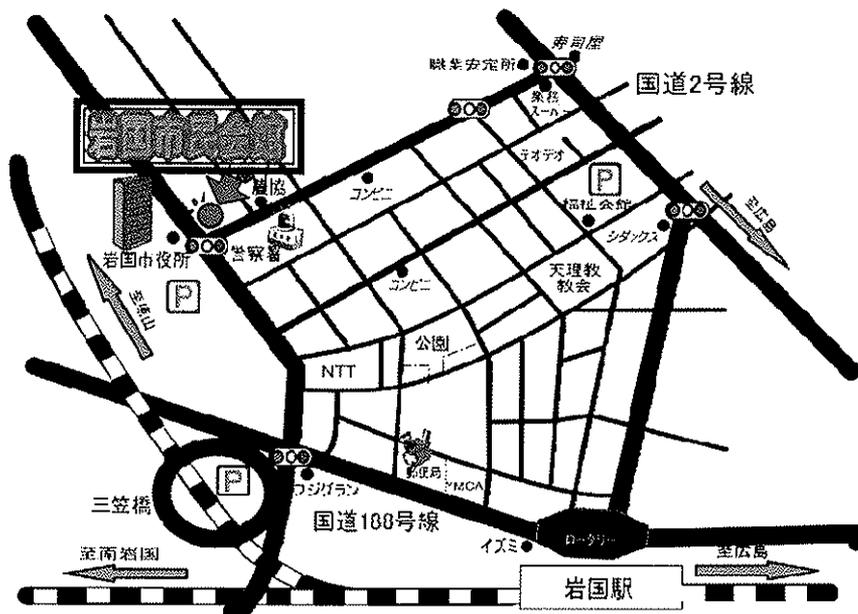
※ 時間は1時間30分程度を予定しています。

※ 市役所駐車場をご利用の方は、駐車券を会場までお持ちください。

【会場のご案内】



【拡大図】



【お問い合わせ先】

岩国市都市建設部 拠点整備推進課 交流拠点整備班 担当：善村、土井、西岡
 〒740-8585 山口県岩国市今津町1丁目14番51号

Tel (0827) 29-5163 Fax (0827) 24-4207 E-mail : kyoten@city.iwakuni.lg.jp