

旭町一丁目



所在地 ①岩国市旭町一丁目436番13 ② 436番14

地目 宅地

面積 ① 262.38㎡ ② 171.75㎡

用途地域 第一種住居地域

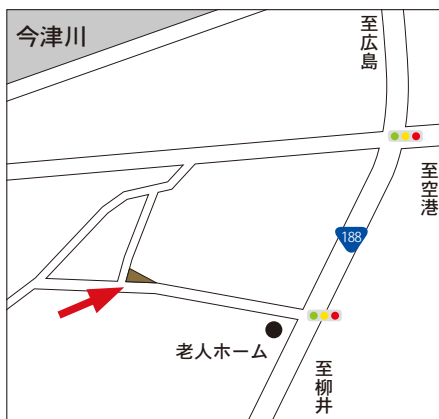
建ぺい率 60%

容積率 200%

予定価格（最低入札価格） ① 13,723,000円 ② 8,983,000円

現地説明会 9月10日(木) ① 9時～ ② 9時15分～

川下町一丁目



所在地 岩国市川下町一丁目355番 1

地目 雑種地

面積 136.94㎡

用途地域 商業地域

建ぺい率 80%

容積率 400%

予定価格（最低入札価格） 6,012,000円

現地説明会 9月10日(木) 10時～

おすすめ！ポイント
☆国道188号に
すぐアクセス可能！

市有地を購入しませんか？

市が所有する土地を一般競争入札により売却します。
事前に予定価格（最低入札価格）を公表し、最高価格で入札した人に売却します。

申用 用地管財課 ☎ 29 5 1 6 8

入札に参加するには
受け付けが必要です

- 募集要項の配布
9月1日(火)～25日(金)
8時30分～17時15分
(土・日曜、祝日は除く)
- 入札参加申込受付期間
9月14日(月)～25日(金)
8時30分～17時15分
(土・日曜、祝日は除く)

入札書の提出方法

入札書は、一般書留郵便により日本郵便(株)岩国郵便局留で提出してください。

※入札には、入札保証金（入札金額の100分の3以上の金額）の納付が必要です。

入札書の到達期間

● 10月6日(火)～15日(木)

※到達期間内に、日本郵便(株)岩国郵便局に到着することが必要です。

開札日および場所

● 10月16日(金)

市役所会議室 43

契約の締結

落札した人は、落札決定の日から14日以内に契約を締結してください。契約締結の際、契約保証金（売買金額の100分の10以上の金額）の納付が必要です。

売買金額の納付

契約締結の日から30日以内に納付してください。

所有権の移転登記

所有権の移転登記は、売買金額の納付が確認された後に市が行います。

費用の負担

「契約の締結」や「所有権の移転登記」に必要な費用は、落札した人の負担となります。

詳しくは、市ホームページや用地管財課で配付する「市有地等売払いに係る一般競争入札参加者募集要項」で確認してください。

多田三丁目



所在地 岩国市多田三丁目112番19

地目 宅地

面積 411.82㎡

用途地域 準工業地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

予定価格（最低入札価格） 12,685,000円

現地説明会 9月10日(木) 11時～

おすすめ！ポイント
☆ 124坪の広大な土地！
☆ 岩国インターチェンジまで
3分！

門前町五丁目



所在地 ①岩国市門前町五丁目4107番33 ② 4107番34

地目 雑種地

面積 ① 233.91㎡ ② 233.97㎡

用途地域 市街化調整区域

建ぺい率 60%

容積率 100%

予定価格（最低入札価格） ① 3,275,000円 ② 3,276,000円

現地説明会 9月10日(木) ① 13時30分～ ② 13時45分～